

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości KW	Nr działki obręb	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży do zapłaty	Uiszczenie ceny sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8
EL1B/ 00023731/0	2/3, 2/4 i 2/5, obręb 6 miasta Fromborka	Ogółem 0,5787 ha.	Zabudowana budynkami użytkowymi. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Fromborka przeznaczona na port rybacki.	266.491,0 złotych	173.219,00 złotych	93.272,00 złotych	W całości lub I ratę w wysokości 25% ceny sprzedaży najpóźniej w dniu przed podpisaniem umowy notarialnej. Pozostałe raty płatne są do dnia 31 marca każdego roku.

1. Cena sprzedaży może być rozłożona do spłaty na okres 10 lat. I rata płatna jest na warunkach opisanych w rubryce nr 8 w/w tabeli, zaś pozostała należność może być rozłożona na 9 rocznych równych rat płatnych do dnia 31 marca każdego roku wraz z oprocentowaniem. Oprocentowanie niespłaconej należności wynosi 1/3 stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli NPB, lecz nie więcej niż 10% w stosunku rocznym.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, ale nie dłuższy niż do dnia 19 sierpnia 2016 roku.

Frombork dnia 4.07.2016 rok